**Características que debe tener un terreno para construir una casa**

* **Ubicación (zona urbanizada)**

**Se encuentran cerca del terreno:**

* Hospitales
* Centros comerciales
* Supermercados
* Escuelas
* Universidades
* Bancos
* Empresas que generen empleos
* Zonas de entretenimiento
* Áreas verdes
* Zonas de entretenimiento
* **Servicios básicos**

**El terreno cuenta con:**

* Servicio de luz
* Servicio de agua potable
* Servicio de drenaje
* Servicio de gas

**Otros servicios a los que el terreno puede tener acceso:**

* Servicio de internet
* Servicio de telefonía
* Servicio de televisión por cable
* Servicio de alumbrado público
* Servicio pavimentación
* Servicio de transporte público
* **Orientación**
* Revisar hacia dónde se orienta
* **Pendiente**
* Verificar si la pendiente es inclinada
* **Tipo de suelo**
* Revisar el tipo de suelo
* Contratar a un experto para verificar el tipo de suelo
* **Materiales a considerar para la construcción de la vivienda**
* Metálicos
* Concreto
* Blocks de cemento
* Ladrillos
* Varilla
* Anillos
* Alambre
* Barroblock (para losas)
* Adhesivos
* Madera
* Arena y grava