

Cómo evaluar las condiciones de alquiler de vivienda al finalizar un contrato de arrendamiento

- **¿Qué condiciones de alquiler de vivienda debes evaluar antes de recibir tu propiedad?**
 - Adeudos en los servicios públicos.
 - Estado de las instalaciones.
 - Daños a la propiedad.
 - Indicios de problemas provocados por negligencia o malos hábitos .

- **¿En qué casos el arrendatario debe hacerse responsable por daños a la propiedad?**
 - Si el arrendatario no ha informado oportunamente de las reparaciones necesarias en tiempo y forma al arrendador.
 - Cuando se trate de desperfectos menores causados por aquellos que habitan la propiedad.
 - Cuando los daños devengan de obras de remodelación, modificación o adaptación no autorizadas por el arrendador.

Formato de checklist