**Cómo evaluar las condiciones de alquiler de vivienda al finalizar un contrato de arrendamiento**

* **¿Qué condiciones de alquiler de vivienda debes evaluar antes de recibir tu propiedad?**
* Adeudos en los servicios públicos.
* Estado de las instalaciones.
* Daños a la propiedad.
* Indicios de problemas provocados por negligencia o malos hábitos .
* **¿En qué casos el arrendatario debe hacerse responsable por daños a la propiedad?**
* Si el arrendatario no ha informado oportunamente de las reparaciones necesarias en tiempo y forma al arrendador.
* Cuando se trate de desperfectos menores causados por aquellos que habitan la propiedad.
* Cuando los daños devengan de obras de remodelación, modificación o adaptación no autorizadas por el arrendador.