

Preguntas que debería hacerle a los prospectos antes de alquilar una vivienda

● Situación económica

- ¿Te encuentras laborando actualmente?
- ¿Qué tipo de trabajo realizas?
- ¿Cuál es el promedio de tus ingresos mensuales?
- ¿Cuánto tiempo llevas laborando en tu trabajo actual?
- ¿El sitio en el que laboras realiza los pagos de manera puntual?

● Antecedentes de arrendamiento

- ¿Te encuentras rentando en otro sitio actualmente?
- ¿Cuánto tiempo llevas rentando en tu vivienda actual?
- ¿Qué tal es la relación con tu actual arrendador?
- ¿Por qué te interesa rentar en otro sitio?
- ¿Cuentas con referencias de arrendamiento anteriores?

● Información personal

- ¿Quiénes vendrían a vivir contigo?
- Si tienes hijos, ¿Cuáles son sus edades?
- ¿Cuentas con mascotas?
- ¿Qué tipo de mascotas son?
- ¿Cuánto tiempo tienes contemplado rentar el inmueble?
- ¿Te consideras una persona responsable y cuidadosa?

Formato de checklist

● Sobre el arrendamiento

- ¿Estás dispuesto a firmar un contrato de arrendamiento?
- ¿Respetarías las reglas del arrendamiento?
- ¿Estarías de acuerdo en que se realicen visitas periódicas para ver el estado del inmueble?
- ¿Qué días consideras mejor para pagar la mensualidad?

Formato de checklist